

Dobrý den, včera jsem se účastnila výkonného výboru a bylo domluveno následující:

- 1) Kdy by měl být vypracován znalecký posudek a kdy bude k nahlédnutí? Součástí znaleckého posudku je geometrický plán. GP byl již zadán a pracovní verze již je. Geometrický plán se dává ještě ke schválení na katastr – ten má 3 týdny na vyjádření. Znalecký posudek bude připraven s předběžným geometrickým plánem a měl by být k nahlédnutí koncem příštího týdne, tj. do 25.10.2019. Předpokládaná doba konečného zpracování je 4 týdny.
- 2) Bylo zadáno vypracování geometrického plánu? ANO
- 3) Jaké stanovisko zaujímá výkonný výbor k panem Bartošem vzneseném návrhu nároku na úhradu částky TDS ve výši 42.181,- Kč (cena je včetně DPH) a supervize ve výši 15.750,- Kč představující práci za měsíce srpen až říjen? Pan Bartoš a Bydlex s.r.o. v současné době provádí tzv. přejímací řízení. Stanovisko SK: bylo by dobré, kdyby se náklady s tím spojené vyúčtovali až po prodeji MČ DM. Je to v jednání.
- 4) V kompetenci, koho je příprava Dohody o zániku darovací smlouvy? Do kdy bude návrh znění dohody připraven? Příprava dohody je v kompetenci MČ DM – pan K. Mára pošle výzvu panu starostovi. Pokud by MČ nereagovala, popř. nechtěla takový dokument připravit – pan D.Pavel slíbil, že to připraví.
- 5) V čí kompetenci je vypracování připomínek smlouvy o finančním vyrovnání? Do kdy tak bude učiněno? S návrhem D.Pavla, že se smlouva nebude připomínkovat všichni souhlasili. Je potřeba uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí, následně pak kupní smlouvu a smlouvu o finančním vypořádání, až budou vyčísleny veškeré náklady, které by mělo SK ještě v souvislosti se stavbou uhradit. (pozn. Odečet vody bude proveden až během listopadu 2019)
- 6) Co se týče smluv, které byly uzavřeny v souvislosti s rekonstrukcí zázemí, jsou všechny řádně ukončeny? Smlouvy nebyly ukončeny, jelikož se předpokládalo a předpokládá, že se se současnými dodavateli bude pokračovat ve výstavbě.
- 7) Do kdy a kdo odsouhlasí vyúčtování k 30. 9. 2019 zaslané stavební firmou GLOB Production s.r.o.? vyúčtování má v kompetenci pan Bartoš a STD. Pracuje na něm. Do 25.10.2019 by měl mít vyúčtování oprávněné a měl by předat stavební firmě.
- 8) Bude uznána faktura číslo 124/2019 od pana Petra Gerharda na částku 8.368,- Kč. V případě, že se nebude platit, kdo vyřídí reklamaci s panem Gerhardem a do kdy? Návrh je neplatit. Bylo to takto dohodnuto během dubna 2019. pan D. Pavel slíbil, že to s panem Gerhardem vykomunikuje.
- 9) Kdo si od paní Hrabkové převezme veškeré podklady k dotacím? Podklady jsou předané. Má je u sebe D. Pavel.
- 10) Kdo a jakým způsobem vyřeší vypořádání ze smlouvy s paní ing. Arch. Ivou Knappovou? Řeší D. Pavel. první odsouhlasení mám k dispozici. Čeká se na vyjádření paní Knappové.
- 11) Jaký je stav závazků SK DM k dnešnímu dni? V jaké výši bude ještě probíhat fakturace na základě uzavřených smluv? Je to v intenzivním řešení.
- 12) Do kdy bude podepsán a předán zápis z členské schůze? Do úterý 22.10.2019 – pošle D. Pavel.
- 13) Kdo zajistí podání na rejstříkový soud – založení nového znění stanov, oznámení změny sídla? K. Mára slíbil, že požádá T. Doležalovou, aby to připravila a podala.